

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО  
ИМУЩЕСТВА ЗА 2021 ГОД:**

№ п/п	Наименование работ	Дата акта выполненных работ	Сумма, руб.
1	ИП Феофанов Юрий Владимирович. Выполненные работы по замене водопроводных стояков общего имущества в квартирах дома по адресу: СПб, пр. Тореза, д. 112, корп. 1, согласно договору Договор подряда № 1/02/21 от 01.02.2021 г.	26.02.2021	443 170,09
2	ООО "АНИТА" Ремонт оборудования ЦП-1 и ПУ-1	28.02.2021	17 310,00
3	ИП Поспелов Никита Викторович. Промывка теплообменных аппаратов по дог. № 12-Р от 29.01.2021 г.	04.03.2021	60 600,00
4	ООО "ОРИОН". Модернизация видеонаблюдения 5 парадной	31.03.2021	6 000,00
5	ООО "ОРИОН". Ремонт доводчиков.	31.03.2021	5 000,00
6	ООО "ДАНА" Расчет по определению категорий пожарной опасности по дог. № 01/К-21 от 30.03.2021 г. (осн. р/сч)	06.04.2021	60 000,00
7	ИП Феофанов Юрий Владимирович. Выполненные работы по замене водопроводных стояков общего имущества в квартирах дома по адресу: СПб, пр. Тореза, д. 112, корп. 1, согласно договору Договор подряда № 1/03/21 от 18.03.2021 г.	06.04.2021	425 775,00
8	Мусаябов Фатхудин Нуридинович. Выполненные работы: покраска: 10 лестниц на кровле (1-6 пар.), дверей выходов на кровлю 6 дверей, входной двери и решетки в помещении ТСН, входов в подвал 5, 6 пар. + ИТП, пандуса (черный вход 5 пар.), труб ИТП и водомерных узлов, дверей мусоросборника 1-3 парадных, парапетов 6 и 4 парадных, скамеек, детской площадки. Ремонт песочницы (замена досок и угловых брусов + покраска). Побелка и покраска 2-х водомерных узлов (1 и 2 очереди) и теплоцентров. Установка пружин на деревянные двери 60 шт. по договору подряда №3К-1 от 27.04.2021 г.	28.04.2021	87 654,51
9	ИП Феофанов Юрий Владимирович. Выполненные работы по замене водопроводных стояков общего имущества в квартирах дома по адресу: СПб, пр. Тореза, д. 112, корп. 1, согласно договору Договор подряда № 1/04/21 от 12.04.2021 г.	29.04.2021	428 674,00
10	ИП Поспелов Никита Викторович. Ремонт насоса ИТП 2 очереди	11.05.2021	21 510,00



11	Мусаябов Фатхудин Нуридинович. Выполненные работы: покраска 10 лестниц на кровле (1-6 пар.), дверей выходов на кровлю 6 дверей, входной двери и решетки в помещение ТСН, входов в подвал 5, 6 пар. + ИТП, пандуса (черный вход 5 пар.), труб ИТП и водомерных узлов, дверей мусоросборника 1-3 парадных, парапетов 6 и 4-парадных, скамеек, детской площадки. Ремонт песочницы (замена досок и угловых брусов + покраска). Побелка и покраска 2-х водомерных узлов (1 и 2 очереди) и теплоцентров. Установка пружин на деревянные двери 60 шт. по по договору подряда №ЗК-1 от 27.04.2021 г.	12.05.2021	8 766,09
12	ООО"АНИТА" Выполненные работы по разработке проектной документации систем противопожарной защиты, согласно договору № 2-АПЗ-2021 на выполнение проектных работ от 15.02.2021 г.	19.05.2021	660 000,00
13	ООО "ОРИОН". Модернизация домофона 1 парадной	31.05.2021	15 000,00
14	ООО "ОРИОН". Модернизация домофона 2 парадной	31.05.2021	15 000,00
15	ИП Бакановичус Симас С.августас. Выполненные работы по ремонту лифтового холла, переходных тамбуров и коридоров общего пользования 10 этажа, парадной № 6 многоквартирного дома по адресу: СПб, пр. Тореза, д.112, корп.1, согласно договору № Пр-29/04-2021 от 29.04.2021 г.	17.06.2021	250 000,00
16	Феофанов Юрий Владимирович. Выполненные работы по установке задвижки на пожарном трубопроводе № ЗК-4 от 04.08.2021 г.	04.08.2021	7 304,43
17	ООО"АНИТА". Выполненные работы по монтажу и пусконаладке средств автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре 4-ой парадной жилого дома по адресу: Санкт-Петербург, пр. Тореза, д. 112, к.1, лит.А., согласно договору №12-АПС-2021 от 05.07.2021 г.	16.08.2021	330 461,53
18	ИП Григорян Вазген Шакроевич. Выполненные работы по ремонту асфальтового покрытия ТСН «Тореза 112» по адресу: 194214, Санкт-Петербург г, пр-кт Тореза, д. 112, к. 1, литера А, согласно договору подряда № 1708/2021 от 17.08.2021	20.08.2021	356 937,18
19	ИП Феофанов Юрий Владимирович. Выполненные работы по замене водопроводных стояков общего имущества в квартирах дома по адресу: СПб, пр. Тореза, д. 112, корп. 1, согласно договору Договор подряда № 1/05/21 от 12.05.2021 г.	26.08.2021	626 683,07
20	ООО "ОРИОН". Установка видеокамер въездной и выездной зоны.	31.08.2021	42 000,00
21	Мусаябов Фатхудин Нуридинович. Выполненные работы по покраске изгороди по периметру двора, детской площадки, по договору № ЗК-6 от 25.28.2021.	13.09.2021	73 045,64
22	ИП Бакановичус Симас С.августас. Выполненные работы по ремонту козырька эвакуационного выхода парадной	18.10.2021	35 000,00
23	Мусаябов Фатхудин Нуридинович. Выполненные работы по косметическому ремонту в диспетчерской (замена линолеума). Договор ГПХ № ЗК-7 от 25.10.2021 г.	29.10.2021	14 608,87



24	ИП Феофанов Юрий Владимирович. Выполненные работы по замене водопроводных стояков общего имущества в квартирах дома по адресу: СПб, пр. Тореза, д. 112, корп. 1, согласно Договору подряда № 1/10/21 от 21.10.2021 г.	02.11.2021	264 570,00
25	ИП Бакановичус Симас С.августас. Выполненные ремонтные работы помещений лифтового холла и переходного тамбура с выходом на балкон (10 эт. пар. № 3) и лифтового холла и коридора общего пользования (4 эт. пар. № 4) по адресу: СПб, пр. Тореза, д.112, корп.1, согласно договору № Пр-18/10-2021 от 18.10.2021 г.	10.12.2021	255 000,00
26	ИП Феофанов Юрий Владимирович. Выполненные работы по замене водопроводных стояков общего имущества в квартирах дома по адресу: СПб, пр. Тореза, д. 112, корп. 1, согласно Договору подряда № 1/11/21 от 16.11.2021 г.	21.12.2021	454 708,72
<b>ИТОГО</b>			<b>3 255 038,88</b>

Председатель правления \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ Д. Б. Кудрявцев