

## **УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОБЩЕМ СОБРАНИИ УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!**

Настоящим уведомляем Вас о том, что Правлением ТСН «ТОРЕЗА 112» (ИНН 7802197788, ОГРН 1027801530866) на основании статей 44 и 45 Жилищного кодекса РФ принято решение созвать годовое Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №112 корпус 1 по проспекту Тореза в городе Санкт-Петербурге.

**Собрание состоится 24 мая 2017 года в 19:00 в очной форме в конференц-зале гостиницы «Спутник» по адресу: Санкт-Петербург, проспект Тореза, дом 36.  
Начало регистрации участников собрания в 18:30.**

### **Повестка дня:**

- 1) Об избрании Председателя и Секретаря Общего собрания;
- 2) Об утверждении отчета о выполненных работах по текущему ремонту и содержанию общего имущества в 2016 году и об утверждении плана работ по текущему ремонту и содержанию общего имущества на 2017 год;
- 3) Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта:  
формировать фонд капитального ремонта на специальном счете,  
наделить Председателя Правления ТСН «ТОРЕЗА 112» правом открыть специальный счет,  
установить, что владельцем специального счета будет ТСН «ТОРЕЗА 112»,  
установить, что специальный счет будет открыт в той же кредитной организации, где открыт расчетный счет ТСН «ТОРЕЗА 112»,  
наделить Правление ТСН «ТОРЕЗА 112» правом совершения операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете,  
установить взнос на капитальный ремонт в размере, установленным действующими в Санкт-Петербурге нормативно-правовыми актами,  
установить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе, предусмотренном действующей в Санкт-Петербурге региональной программой капитального ремонта.

Порядок ознакомления с материалами, подлежащими рассмотрению собранием:

С 11.05.2017 года по рабочим дням с 11 часов 00 минут до 19 часов 00 минут по адресу: Санкт-Петербург, пр. Тореза, д. 112, корп. 1 в помещении диспетчерской.

Для регистрации и участия в собрании необходимо иметь при себе:

- документ, удостоверяющий личность;
- документ, подтверждающий полномочия представителя собственника на участие в общем собрании с правом голосовать по всем вопросам повестки дня.

Типовую форму доверенности на участие в общем собрании можно получить и оформить в помещении диспетчерской в указанные часы.

**Просим обеспечить явку  
Правление ТСН «ТОРЕЗА 112»**