

УВЕДОМЛЕНИЕ

О ЕЖЕГОДНОМ ЗАОЧНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ

СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Настоящим уведомляем Вас о том, что Правлением ТСН «ТОРЕЗА 112» (ИНН 7802197788, ОГРН 1027801530866) на основании статей 44 и 45 Жилищного кодекса РФ принято решение провести **повторное** ежегодное Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 112 корпус 1 по проспекту Тореза в городе Санкт-Петербурге.

Собрание будет проводиться опросным путем в связи с тем, что проводившееся 09 июня 2016 года очное собрание признано несостоявшимся в виду отсутствия кворума.

Полученные и заполненные бюллетени необходимо будет сдать Управляющей ТСН «ТОРЕЗА 112» в помещение диспетчерской до 17:00 час. 15 сентября 2016 года.

Повестка дня:

1. Об утверждении отчета о выполненных работах по текущему ремонту и содержанию общего имущества в 2015 году и об утверждении плана работ по текущему ремонту и содержанию общего имущества на 2016 год;

2. О разрешении разместить оборудование ПАО «Мегафон» на части общего имущества дома (кровля, технический этаж, точки подключения с электроэнергии, кабельные каналы и вводы), по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Тореза, д. 112, корп. 1;

3. О замене воронок ливневых стоков на террасах первой очереди (11 этаж) с последующей компенсацией половины стоимости работы по замене воронок с собственников соответствующих террас в течение 12 месяцев равными частями путем включения подлежащей оплате суммы в квитанцию на оплату жилого помещения и коммунальных ресурсов;

4. Об укреплении плиты перекрытия между техническим этажом и террасой квартиры №62 (над квартирой №60), оплату стоимости работ произвести из вносимых собственниками денежных средств по статье «текущий ремонт»;

5. Об обязанности собственника квартиры №62 произвести ремонт принадлежащей ему террасы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, в том числе ГОСТ и СНиП в течение 30 (тридцати) дней с даты принятия решения собранием, в ином случае выполнить ремонт за счет вносимых собственниками помещений денежных средств с обязательным последующим возложением данных расходов на собственника квартиры №62, в том числе с правом ТСН «ТОРЕЗА 112» взыскать стоимость выполненных работ в судебном порядке;

Ознакомиться с материалами к собранию и получить бюллетень для голосования Вы можете у Управляющей ТСН «ТОРЕЗА 112» с 20.06.2016 года по рабочим дням с 10 часов 30 минут до 17 часов 00 минут по адресу: Санкт-Петербург, пр. Тореза, д. 112, корп. 1 в помещении диспетчерской.

**Просим получить бюллетени и проголосовать
Правление ТСН «ТОРЕЗА 112»**