



**ПРОТОКОЛ
Общего собрания акционеров
Закрытого акционерного общества
«Строительный трест»**

Санкт-Петербург

29 июля 2002 года

Общее собрание акционеров является внеочередным и создано по инициативе акционера Берсирова Б.Р.
Время проведения собрания: 15 часов.
Место проведения собрания: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., д. 51, литер «В-Г».

Количество акционеров ЗАО «Строительный трест», владеющих на момент проведения собрания 100% акций (162 акции), - 5. На собрании присутствуют - 5: Резвов Б.Р., Берсиров Б.Р., Астрова Г.А., Хачемизов А.А., Трекин В.В., владеющие 162 акциями, что составляет 100%.

Повестка дня:

1. О создании Товарищества собственников жилья (ТСЖ) во вновь создаваемом кондоминиуме по адресу: г. Санкт-Петербург, Выборгский административный район, пр. Тореза, квартал 7-7А;
2. Об утверждении Устава ТСЖ «Тореза 112»;
3. О назначении представителя по вопросам регистрации ТСЖ «Тореза 112».

Поступило предложение избрать Председателем собрания Е.Г. Резвова, Секретарем - Б.Р. Берсирова.
Голосовали «за» - единогласно (100%).

С информацией по пункту 1 повестки дня выступил Генеральный директор ЗАО «Строительный трест» - Е.Г. Резвов. Он сообщил акционерам, что при завершении строительства объектов жилого назначения и сдаче их Госкомиссии, возникают сложности, связанные с передачей жилых объектов на баланс организации, принимающей на себя функции их содержания и эксплуатации. Процесс передачи затягивается. ЗАО «Строительный трест», инвестор, и генеральная подрядная организация, несет большие финансовые затраты по их эксплуатации. С целью ускорения процедуры передачи жилого дома в эксплуатацию и снижения финансовых затрат акционерного общества предложил создать Товарищество собственников жилья (ТСЖ) во вновь создаваемом кондоминиуме по адресу: г. Санкт-Петербург, Выборгский административный район, пр. Тореза, квартал 7-7А.

После обсуждения акционеры единогласно (100%) проголосовали за создание ТСЖ во вновь создаваемом кондоминиуме по адресу: г. Санкт-Петербург, Выборгский административный район, пр. Тореза, квартал 7-7А.

По пункту 2 повестки дня выступил Заместитель генерального директора ЗАО «Строительный трест» Б.Р. Берсиров. Он представил на утверждение Устав ТСЖ «Тореза 112».

После обсуждения акционеры единогласно (100%) утвердили Устав ТСЖ «Тореза 112» в представленной редакции.

По пункту 3 повестки дня выступил Заместитель генерального директора ЗАО «Строительный трест» Б.Р. Берсиров. Он предложил назначить представителем во всех организациях по вопросам, связанным с регистрацией ТСЖ Лютинскую Татьяну Николаевну, действующую на основании доверенности, выданной ЗАО «Строительный трест».

После обсуждения акционеры единогласно (100%) решили назначить представителем во всех организациях по вопросам, связанным с регистрацией ТСЖ Лютинскую Татьяну Николаевну, действующую на основании доверенности, выданной ЗАО «Строительный трест».



Е.Г. Резвов
Б.Р. Берсиров

